

Большинство москвичей (74%) будут платить в три раза меньше налог на имущество, чем позволяет федеральный закон

14.10.2014

С 1 января 2015 года в Москве будет введен новый порядок расчета налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости, говорится в сообщении пресс-службы департамента экономической политики и развития Москвы.

При этом в 2015 году ставка будет в 5 раз ниже федеральной, поэтому 74% москвичей заплатят налог на имущество меньше, чем по федеральному нормативу. Данные предложения отправлены в Мосгордуму.

Введение налога на имущества заденет интересы, в первую очередь, богатых москвичей. Так, в отношении жилья и хозпостроек площадью до 50 кв. метров и меньше при кадастровой стоимости одного объекта до 10 млн рублей, ставка налога составит 0,1%. Имущество стоимостью 10 – 20 млн рублей облагается 0,15%-ным налогом, свыше 20 до 50 млн рублей – 0,2%, свыше 50 до 300 млн рублей – 0,3%.

Гаражи и машиноместа – 0,1% кадастровой цены. Недостроенные жилые дома – по ставке 0,3%. Другие объекты недвижимости – 0,5%.

Ставка в 2% составит на объекты налогообложения (офисы, объекты торговли, общепита), кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн рублей.

Первые выплаты по новой системе, сообщают в департаменте, придется на второе полугодие 2016 года, а окончательно новая система вступит в силу только в 2020 году.

Адрес страницы: <http://preobr.mos.ru/presscenter/news/detail/1347777.html>

[Управа района Преображенское](#)